



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ № Վ- 49/100

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

«19» Դեկտեմբերի 2023թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության աշխատակից Դ. Աբրամյանի կողմից 07.11.2023 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգրքը) 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ կառուցապատող «Դիսքավերի» բաց բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Յանա Արարատի Օսիպյանի կողմից Երևան քաղաքի Ահարոնյան փողոցի հ. 2 հասցեում բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը պատշաճ կազմակերպված չէր, մասնավորապես՝ մեքենաների անվադողերի լվացման կետը բացակայում է, ինչպես նաև սանիտարական վիճակը պատշաճ ապահովված չէ, որի վերաբերյալ 08.11.2023 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ Ա-004178 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Կառուցապատող «Դիսքավերի» բաց բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Յանա Արարատի Օսիպյանը ծանուցված լինելով 19.12.2023 թվականին կայանալիք գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին՝ չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, 21.10.2022 թվականի հ. 01/18-Դ-87015-1927 շինարարության թույլտվությունը, շինարարական հրապարակի կազմակերպման սխեմաները, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ընկերության պետական գրանցման վերաբերյալ քաղվածքը, վարչական իրավախախտման վերաբերյալ 12.09.2023 թվականի հ. Վ-36/12 գործը և իրավախախտման հայտնաբերման պահին կատարված լուսանկարը:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում պարզվեց և հիմնավորվեց, որ 07.11.2023 թվականին կառուցապատող «Դիսքավերի» բաց բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Յանա Արարատի Օսիպյանի կողմից Երևան քաղաքի Ահարոնյան փողոցի հ. 2 հասցեում բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակի տարածքից բեռնատար մեքենաների ելքը դեպի փողոց մաքուր անվադողերով ապահովելու համար դրանց լվացումը հատուկ մետաղական էստակադայի վրա կազմակերպված չէր, ինչը բերել էր շինարարական հրապարակի մուտքին հարող տարածքի, ինչպես նաև դրանից դուրս ընդհանուր օգտագործման տարածքների աղտոտման: Կառուցապատող «Դիսքավերի» բաց բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Յանա Արարատի

Օսիպյանի կողմից ապահովված չէ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. N 405-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով սահմանված պայմանները:

Կառուցապատող «Դիսքավերի» բաց բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Յանա Արարատի Օսիպյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

Հաշվի առնելով, որ կառուցապատող «Դիսքավերի» բաց բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Յանա Արարատի Օսիպյանը չի ներկայացել գործի քննությանը, որի շրջանակներում հնարավորություն ուներ ներկայացնելու բացատրություններ և պարզաբանումներ՝ իրավախախտման հետևանքների վերացրած լինելու մասին, որի վերաբերյալ չի ներկայացրել նաև որևէ գրավոր դիրքորոշում, իսկ վարչական մարմինն իր միջոցներով հնարավորություն չի ունեցել ձեռք բերել այնպիսի փաստական հանգամանքներ, որոնք քննարկվող գործի նկատմամբ առավելապես կարող էին ունենալ զանցանքը մեղմացնող վարչական մարմնի հայեցողական լիազորության իրացման համար, և այն հանգամանքը, որ կառուցապատող «Դիսքավերի» բաց բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Յանա Արարատի Օսիպյանը նախկինում նույն Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով ենթարկվել է վարչական պատասխանատվության («Վարչական տույժ նշանակելու մասին 12.09.2023 թվականի հ. Վ-36/12 որոշում»), ինչպես նաև հետազոտելով գործում առկա բոլոր նյութերը, հետևում է, որ տվյալ դեպքում առկա է Օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ կետերով նախատեսված վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը ծանրացնող հանգամանքներ:

4. Վարչական ակտ ընդունելու 4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ կառուցապատվող օբյեկտներում շինարարական հրապարակների տարանջատման ու սանիտարական վիճակի ապահովման պայմանները չափանիշներ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 34-րդ հոդվածով, 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Երևանի քաղաքապետի 30.05.2022 թվականի թիվ 1986-Ա որոշմամբ՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Կառուցապատող «Դիսքավերի» բաց բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Յանա Արարատի Օսիպյանին Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 100.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

2. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ
ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՍ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ