**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

**ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԻՐԱԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ, 3-ՐԴ ԿԱՐԳԻ ԱՆՋՐԴԻ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ 08-090-0228-0016 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 1.042786 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԾԱՎԱԼԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԲԱՑ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ, ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԻՋՈՑՈՎ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

***1. Մրցույթի կազմակերպիչը****`* ՀՀ Շիրակի մարզի Անիի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողով:

***2. Մրցույթի անցկացման ժամկետը****`* 2024 թվականի մայիսի 31-ին, ժամը 12-30-ին:

***3. Մրցույթը չկայանալու դեպքում,*** կրկնամրցույթը կարող է հայտարարվել ՀՀ հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածով սահմանված կարգով և ժամկետներում /7 աշխատանքային օրվա ընթացքում/:

***4. Մրցույթի անցկացման վայրը /հասցեն/***` ՀՀ Շիրակի մարզ, Անի համայնք, քաղաք Մարալիկ, Մադաթյան փողոց 1 հասցեում գտնվող Անիի համայնքապետարանի վաչրական շենքի նիստերի դահլիճ:

***5.Մրցույթի ձևը և անցկացման կարգը՝***  բաց հրապարակային սակարկությունների ձև, որի արդյունքում հաղթած է համարվում մրցույթի այն մասնակիցը, ով առաջարկել է ամենաբարձր վճարի չափ և

հանձնաժողովի եզրակացությամբ լավագույն պայմաններ:

***6. Լոտերի քնակը`*** 1 (մեկ)՝

* ***Լոտ 1*** - ՀՀ Շիրակի մարզի Անի համայնքի Շիրակավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 08-090-0228-0016 կադաստրային ծածկագրով **1.042786** հա մակերեսով 3-րդ կարգի անջրդի հողամաս,

***7. Վարձակալության ժամկետը*՝ 2**5 տարի:

***8. Մրցույթին մասնակցելու նախավճարի չափը*՝** մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս /25 000 ՀՀ դրամ/

***9***. ***Մրցույթի մասնակցության վճարի չափը***՝ 10 000 ՀՀ դրամ:

***10***. **Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են մրցույթի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ 2024 թ. մայիսի 27-ին, ժամը՝ 18:00:**

**11. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ՉԱՓԸ**

|  |
| --- |
|  |
| **N** | **Հողամասի գտնվելու վայրը** | **Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը/**  **Վկայական N** | **Հողամասի նպատակային նշանակու-**  **թյունը** | **Հողամասի գործառնական նշանակությունը (հողատեսքը)/**  **որակական հատկանիշը** | **Հողամասի մակերեսը**  **(հեկտար)** | **Օգտագործման տրամադրման նպատակը** | **Հաղորդակցու-ղիների առկայությունը** | **Հողամասի նկատմամբ**  **սահմանափակումների**  **(ներառյալ`**  **սերվիտուտների)**  **առկայությունը** | **Մրցույթի ձևը** | **Վարձակա-լության**  **ժամկետը**  **(տարի)** | **Հողամասի**  **մեկ տրվա վարձավճարի**  **մեկնարկային**  **չափը**  **(ՀՀ դրամ)** | **Մրցույթի մասնակցության նախավճարի չափը**  **(ՀՀ դրամ)** | |  |
|
| **1.** | **Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, բնակավայր Լուսաղբյուր** | **08-090-0228-0016/**  **N 22112013-08-0033** | **Գյուղատնտե-սական** | **Վարելահող /**  **3-րդ կարգ** | **1.042786** | **Գյուղատն-տեսական գործունեության ծավալում** | **Ապահովված է դաշտամիջյան ճանապարհով** | **Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը ինքնակամ փոփոխելը** | **Բաց, հրապարակային սակարկություն** | **25** | **20 000** | **Մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս** | |

**ՀՀ Շիրակի մարզի Անիի համայնքապետարան**