

Աուդիտորական եզրակացություն

«Քաղաքաշինական Ծրագրերի Փորձագիտական Կենտրոն» ԲԲԸ-ի

բաժնետերերին

Մեր կողմից իրականացվել է «Քաղաքաշինական Ծրագրերի Փորձագիտական Կենտրոն» ԲԲԸ-ի (այսուհետ՝ Մայր Ընկերություն, իսկ դուստր խմբի հետ միասին՝ խումբ) և իր դուստր ընկերության կից համախմբված ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտը, որոնք ներառում են 2014թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին համախմբված հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին համախմբված հաշվետվությունները, ինչպես նաև համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններին կից հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և այլ ծանոթագրություններ (այսուհետ՝ ֆինանսական հաշվետվություններ):

Ղեկավարության պատասխանատվությունը համախմբված ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Խմբի ղեկավարությունը պատասխանատու է ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման համար: Այդ նպատակով ղեկավարությունը սահմանում է անհրաժեշտ վերահսկողության համակարգ, որը թույլ է տալիս պատրաստել ֆինանսական հաշվետվություններ, որոնք ազատ են խարդախության կամ սխալի արդյունքում էական խեղաթյուրումից:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը

Մենք պատասխանատու ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին համապատասխան մեր կողմից իրականացված աուդիտի հիման վրա նշված ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ մեր արտահայտած կարծիքի համար: Այդ ստանդարտներով մեզանից պահանջվում է բավարարել բարոյական վարքի կանոնները և պլանավորել և անցկացնել աուդիտը՝ ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրումներից զերծ լինելու վերաբերյալ ողջամիտ երաշխիքներ ձեռք բերելու նպատակով:

Աուդիտորական աշխատանքները ներառում են ֆինանսական հաշվետվություններում ու համապատասխան ծանոթագրություններում արտացոլված տվյալները հիմնավորող փաստերի ձեռքբերման նպատակով նշակված ընթացակարգեր, որոնց ընտրությունը կախված է խարդախությունների

և սխալների հետևանքով ֆինանսական հաշվետվություններում էական խեղաթյուրումների ռիսկերի առկայության վերաբերյալ աուդիտորական գնահատումներից: Որիսկերի գնահատումները կատարելիս՝ աուդիտորը մշակում է համապատասխան ընթացակարգեր ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման համար կիրառվող ներքին վերահսկողության գնահատման, այլ ոչ թե խմբի ողջ ներքին վերահսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք կազմելու համար: Աուդիտորական աշխատանքները ներառում են նաև կիրառված հաշվապահական հաշվառման սկզբունքների և խմբի ղեկավարության կողմից կատարված գնահատումների, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացման գնահատումը:

Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ և համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Կարծիք

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում 2014թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

«Քաղաքաշինական Ծրագրերի Փորձագիտական Կենտրոն» ԲԲ ընկերության և դուստր ընկերության ֆինանսական վիճակը, և նույն ամսաթվին ավարտվող տարվա ֆինանսական արդյունքները և դրամական միջոցների հոսքերը՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների:

Նաիրի Սարգսյան
Տնօրեն
Աուդիտոր

«ԳԱՐԱՆՏ ԱՈՒԴԻՏ» ՍՊԸ



Միհրան Թովմասյան
Աուդիտի Ղեկավար
Աուդիտոր

30 հունիսի 2015թ
ք. Երևան, Գ. Նժդեհի 48/2

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

	2014	2013
	դր. 000	դր. 000
ԱԿՏԻՎՆԵՐ		
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ		
Հիմնական միջոցներ	879,500	919,960
Ոչ նյութական ակտիվներ	160	426
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	25,544	
	905,204	920,386
Ընթացիկ ակտիվներ		
Պաշարներ	38,427	38,789
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	6,199	4,518
Տրված կանխավճարներ		
Ընթացիկ հարկերի գծով գերավճարներ	2,380	2,380
Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	38,622	113,114
	85,628	158,801
Հետաձգված հարկեր աահ-ի գծով	121	129
	85,749	158,930
Ընդամենը ակտիվներ	990,953	1,079,316
ՊԱՍԻՎՆԵՐ		
Սեփական կապիտալ		
Բաժնետիրական կապիտալ	1,217	1,217
Վերագնահատման պահուստ	588,134	645,101
Զբաղիված շահույթ	57,565	54,326
Պահուստային կապիտալ	4,512	4,512
Վաճառքի համար պահվող պարտավորութ. պահուստ	217	217
	651,645	705,373
Զվերահսկվող մասնակցություններ		
Ընդամենը սեփական կապիտալ	651,645	705,373
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		
Վարկեր և փոխառություններ		
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ		
Պետական շնորհներ	155,419	163,954
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	178,609	192,459
	334,028	356,413
Ընթացիկ պարտավորություններ		
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	3,559	16,192
Ստացված կանխավճարներ		
Վարկեր և փոխառություններ		
Եկամուտներին վերաբերող շնորհներ		
Ընթացիկ հարկերի գծով պարտավորություններ		
Պահուստներ	1,721	1,338
	5,280	17,530
Վաճառքի համար պահվող պարտավորություններ		
	5,280	17,530
Ընդամենը պարտավորություններ	339,308	373,943
Ընդամենը պասիվներ	990,953	1,079,316

Ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են ըստ ֆինանսական տնօրինության կողմից 2015թ. ապրիլի 10-ին:

Ս. Սինասյան

Տնօրեն

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը կազմվել է ըստ ֆինանսական տնօրինության կողմից 2015թ. ապրիլի 10-ին:



Քաղաքաշինական

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

	2014	2013
	ՀՀ 000	ՀՀ 000
Սովորական գործունեություն		
Ապրանքների և արտադրանքի վաճառք	295	
Ծառայությունների մատուցում	43,458	82,006
Վարձակալություն	2,865	2,393
Հասույթ	46,618	84,399
Մատուցված ծառայությունների ինքնարժեք	(29,881)	(43,432)
Համախառն շահույթ (վնաս)	16,737	40,967
Այլ եկամուտներ	309	536
Բաշխման ծախսեր		(47)
Վարչական ծախսեր	(76,517)	(79,339)
Պահուստի ստեղծման գծով ծախսեր		
Այլ ծախսեր	(39,468)	(128,454)
Գործառնական շահույթ (վնաս)	(98,939)	(166,337)
Հիմնական միջոցների դուրսգրումից ծախսեր		
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից վնասներ		
Շնորհներից և անհատույց ստացումներից եկամուտներ	8,535	8,563
Ջուտ ֆինանսական եկամուտ(ծախսեր)		1,980
Այլ ոչ գործառնական շահույթ (վնաս)	41,693	
Սովորական գործունեությունից շահույթ (վնաս)	(48,711)	(155,794)
մինչև հարկումը		
Շահութահարկի գծով ծախս	76	5,107
Սովորական գործունեությունից շահույթ (վնաս)	(48,635)	(150,687)
Ընդհատվող գործունեություն		
Ընդհատվող գերծունեությունից շահույթ (վնաս)		
հարկերը հանելուց հետո	-	-
Շահույթ (վնաս)	(48,635)	(150,687)
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		
Հիմնական միջոցների վերագնահատում		
Շահութահարկ	66,304	
Այլ համապարփակ ֆինանսական եկամուտ	66,304	
Համապարփակ ֆինանսական արդյունք	17,669	(150,687)
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող շահույթ		
Սովորական բաժնետոմսերին բաժին ընկնող		
բազային շահույթ	0.01	
Սովորական բաժնետոմսերին բաժին ընկնող		
նոսրացված շահույթ	0.01	

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից 22-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ