**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

ԿԱՏԱՐՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

03.11.2015թ. ք.Երևան

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի հարկադիր կատարող արդարադատության ավագ լեյտենանտ Ա. Հոբոսյանս ուսումնասիրելով 18.03.2015թ. վերսկսված թիվ 01/06-1735/15 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Աջափնյակ և Դավթաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 02.11.2012թ. տրված թիվ ԵԱԴԴ 1185/02/12 կատարողական թերթի համաձայն պետք է հայցագնի 2.300 ԱՄՆ դոլաին և 80.000 ռուբլուն համարժեք ՀՀ դրամի չափով արգելանք դնել պատասխանող Հասմիկ Գյուլնազարյանին պատկանող գույքի կամ դրամական միջոցների վրա:

17.01.2013թ. կատարողական վարույթն ավարտվել է:

30.05.2013թ. պահանջատերը ԴԱՀԿ ծառայություն է ներկայացրել նույն դատարանի կողմից 16.05.2013թ. տրված թիվ ԵԱԴԴ 1185/02/12 կատարողական թերթը, որի համաձայն պետք է Հասմիկ Գյուլնազարյանից հօգուտ Էլմարա Միրաքյանի բռնագանձել 2300 ԱՄՆ դոլարին և 80000 ռուսական ռուբլուն համարժեք ՀՀ դրամ` որպես փոխառության գումար, 2300 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամի նկատմամբ 01.03.2012 թվականից, 80000 ռուսական ռուբլուն համարժեք ՀՀ դրամի նկատմամբ 01.07.2011թ. մինչև պարտավորության դադարման օրը հաշվեգրել ՀՀ քաղ. օրի 411-րդ հոդվածով նախատեսված տոկոսներ` ըստ համապատասխան ժամանակահատվածի համար ՀՀ կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքների:

:Ինչպես նաև պարտապան Հասմիկ Գյուլնազարյանից բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել Հասմիկ Գյուլնազարյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնքում գտնվող վարելահողի վրա և պահանջատիրոջը առաջարկվել է քաղ. օրի 200 հոդված:

30.05.2014թ. կատարողական վարույթն ավարտվել է:

12.12.2014թ. պահանջատերը դիմումով ԴԱՀԿ ծառայություն է մուտքագրել Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի կողմից 02.12.2>014թ. տրված թիվ ԱՐԴ1/0703/02/13 կատարողական թերթը, որի համաձայն պետ է Հասմիկ Գյուլնազարյանին, Գայանե Մինասյանին, Իրինա Մինասյանին և ԹԱրմեն Մինասյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզի Փարաքար գյուղում գտնվող 04-094-571-004 կադաստրային համարով, 0,23 հա մակերեսով վարելահողից ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատասխանող Հասմիկ Գյուլնազարյանին պատկանող 1/4-րդ բաժնեմասն առանձնացնել հետևյալ կերպ` ՀՀ «Փորձագիտական կենտրոն» ՊՈԱԿ փորձագետների 11.07.2014 թվականի թիվ 40941307 եզրակացությանը կից թիվ 1 հավելվածի՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի 1/4 հարաբերությամբ բաժանման տարբերակի սխեմատիկ հատակագծի համապատասխան՝ 575 քմ մակերեսով` բռնագանձումը տարածելով Հասմիկ Գյուլնազարյանի առանձնացված բաժնեմասի վրա։

19.12.2014թ. պահանջատերը դիմում է ներկայցրել ԴՍՀԿ ծառայություն, որի համաձայն խնդրում է վերադարձնել թիվ ԱՐԴ1/0703/02/13 կատարողական թերթը:

20.12.2014թ. կատարողական վարույթն ավարտվել է:

16.03.2015թ. պահանջատեր Էլմարա Միրաքյանը ԴԱՀԿ ծառայություն կրկին կատարման է ներկայացրել թիվ ԱՐԴ1/0703/02/13 կատարողական թերթը:

01․09․2015թ․ որոշում է կայացվել փորձագետ նշանակելու մասին։

19․10․2015թ․ ԴԱՀԿ ծառայություն է մուտքագրվել <Բեստ Ռիելթի> ընկերության կողմից տրված գնահատման հաշվետվությունը, որի համաձայն Հասմիկ Գյուլնազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնքում գտնվող 0,0578 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի շուկայական արժեքը 05․10․2015թ․ դրությամբ կազմում է 470․000 ՀՀ դրամ։

Կատարողական վարույթով բռնագանձման վերաբերյալ վճռի հարկադիր կատարման ընթացքում պարտապան Հասմիկ Գյուլնազարյանի գույքի վրա բռնագանձում տարածելու պարագայում պարզվել է, որ այդ գույքը օրենքով սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հազարապատիկի և ավելի չափով բավարար չէ պահանջատիրոջ հանդեպ պարտավորությունների ամբողջական կատարումն ապահովելու համար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածով և 37-րդ հոդվածի 8-րդ կետով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Կասեցնել 18.03.2015թ. վերսկսված թիվ 01/06-1735/15 կատարողական վարույթը 60-օրյա ժամկետով.

Առաջարկել պահանջատիրոջը և պարտապանին նրանցից որևէ մեկի նախաձեռնությամբ 60-օրյա ժամկետում սնանկության հայց ներկայացնել դատարան.

Սույն որոշումը երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում հրապարակել www.azdarar.am ինտերնետային կայքում.

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին։

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադասության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում։

Հարկադիր կատարող՝ Ա.Հոբոսյան