**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**Կատարողական վարույթը կասեցնելու մասին**

21.12.2015թ. ք.Երևան

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության Երևան քաղաքի Շենգավիթ բաժնի ավագ հարկադիր կատարող արդարադատության կապիտան Սերոբ Ավետիսյանս, ուսումնասիրելով 01.10.2015թ. վերսկսված թիվ 471311 կատարողական վարույթի նյութերը.

**Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի**

Շենգավիթ վարչական շրջանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 02.12.2010թ. տրված թիվ ԵՇԴ/0647/02/10 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Հարություն Գուլոյանից հօգուտ «ԲՏԱ Բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 14.142.089,30 ՀՀ դրամ, որից` 13.635.435,20 ՀՀ դրամը` որպես չվերադարձված վարկի գումար, 459.496,50 ՀՀ դրամը` որպես հաշվարկված տոկոսի գումար, 10.144,50 ՀՀ դրամը` որպես ժամկետանց գումարի դիմաց հաշվարկված տույժ, և 37.013,10 ՀՀ դրամը` որպես ժամկետանց տոկոսների դիմաց հաշվարկված տույժի գումար։   
 Վարկի մնացորդ 13.635.435,20 ՀՀ դրամի նկատմամբ տոկոսների հաշվարկը 24.05.2010թ.-ից մինչև դրա փաստացի մարումը շարունակել 15 տոկոս տոկոսադրույքով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով 27.08.2007թ. կնքված թիվ Հ/Վ 124 հիփոթեքի վարկի պայմանագրի 1.7 կետի ա/ և բ/ ենթակետերի և 7.1 կետի` բռնագանձել 0,3 տոկոսի չափով տույժ` հաշվարկը կատարելով 451.938,3 ՀՀ դրամի նկատմամբ` սկսած 24.05.2010թ. մինչև պարտավորությունների փաստացի կատարումը։   
 Հարություն Գուլոյանից հօգուտ «ԲՏԱ Բանկ» ՓԲԸի բռնագանձել 282.841,80 ՀՀ դրամ` որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար։   
 Հարություն Գուլոյանից հօգուտ ՀՀ պետական բյուջեի` որպես պետական տուրք, բռնագանձել 24.05.2010թ.-ից մինչև պարտավորությունների փաստացի կատարման օրը 27.08.2007թ. կնքված թիվ Հ/Վ 124 հիփոթեքի վարկի պայմանագրով նախատեսված տոկոսադրույքին համապատասխան հաշվարկվող տոկոսագումարի և տույժերի 2 /երկու/ տոկոսի չափով գումար, սակայն ոչ պակաս քան 1,500 ՀՀ դրամ։

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձվող գումարի հինգ տոկոսը՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել պարտապանին սեփականության իրավունքով պատկանող գրավի առարկա հանդիսացող ք.Երևան, Ս.Տարոնցի 22 շենքի թիվ 25 բնակարանի վրա, որը «Բեստ Ռեալթի» ՍՊԸ-ի կողմից գնահատվել է 25.544.000 ՀՀ դրամ:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում պահանջատերը հայտնել է, որ պարտապանի պարքը 03.11.2015թ.-ի դրությամբ կազմում է 37.990.548,50 ՀՀ դրամ։

Պարտապանին պատկանող այլ գույք կամ դրամական միջոցներ չեն հայտնաբերվել։

Իրականացված գործողությունների ընթացքում պարզվել է, որ պարտապանին պատկանող գույքի արժեքը չի բավականեցնում կատարողական թերթի պահանջի ամբողջական կատարմանը։

**Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 37-րդ հոդվածի 8-րդ կետով և 39-րդ հոդվածներով**

**Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի**

Կասեցնել 01.10.2015թ. վերսկսված թիվ 471311 կատարողական վարույթը 60-օրյա ժամկետով.

Առաջարկել պահանջատիրոջը և պարտապանին նրանցից որևէ մեկի նախաձեռնությամբ 60-օրյա ժամկետում սնանկության հայց ներկայացնել դատարան.

Սույն որոշումը երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում հրապարակել [www.azdarar.am](http://www.azdarar.am) ինտերնետային կայքում.

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին.

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադասության կարգով` որոշումը ստանալու օրվանից տասնօրյա ժամկետում:

**Ավագ հարկադիր կատարող` Սերոբ Ավետիսյան**