

Աուդիտորական եզրակացություն

«Քաղաքաշինական Ծրագրերի Փորձագիտական Կենտրոն» ԲԲԸ-ի

բաժնետերերին

Մեր կողմից իրականացվել է «Քաղաքաշինական Ծրագրերի Փորձագիտական Կենտրոն» ԲԲԸ-ի (այսուհետ՝ Մայր Ընկերություն, իսկ դուստր հսնքի հետ միասին՝ խումք) և իր դուստր ընկերության կից համախմբված ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտը, որոնք ներառում են 2015թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին համախմբված հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին համախմբված հաշվետվությունները, ինչպես նաև համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններին կից հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և այլ ծանոթագրություններ (այսուհետ՝ ֆինանսական հաշվետվություններ):

Ղեկավարության պատասխանատվությունը համախմբված ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Խմբի ղեկավարությունը պատասխանատու է ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման համար: Այդ նպատակով ղեկավարությունը սահմանում է անհրաժեշտ վերահսկողության համակարգ, որը թույլ է տալիս պատրաստել ֆինանսական հաշվետվություններ, որոնք ազատ են խարդախության կամ սխալի արդյունքում էական խեղաթյուրումից:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը

Մենք պատասխանատու ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին համապատասխան մեր կողմից իրականացված աուդիտի հիման վրա նշված ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ մեր արտահայտած կարծիքի համար: Այդ ստանդարտներով մեզանից պահանջվում է բավարարել բարոյական վարքի կանոնները և պլանավորել և անցկացնել աուդիտը՝ ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրումներից զերծ լինելու վերաբերյալ ողջամիտ երաշխիքներ ձեռք բերելու նպատակով:

Աուդիտորական աշխատանքները ներառում են ֆինանսական հաշվետվություններում ու համապատասխան ծանոթագրություններում արտացոլված տվյալները հիմնավորող փաստերի ձեռքբերման նպատակով մշակված ընթացակարգեր, որոնց ընտրությունը կախված է խարդախությունների

և սխալների հետևանքով ֆինանսական հաշվետվություններում եական խեղաթյուրումների ռիսկերի առկայության վերաբերյալ աուդիտորական գնահատումներից: Ռիսկերի գնահատումները կատարելիս՝ աուդիտորը նշակում է համապատասխան ընթացակարգեր ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման համար կիրառվող ներքին վերահսկողության գնահատման, այլ ոչ թե խմբի ողջ ներքին վերահսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք կազմելու համար: Աուդիտորական աշխատանքները ներառում են նաև կիրառված հաշվապահական հաշվառման սկզբունքների և խմբի ղեկավարության կողմից կատարված գնահատումների, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացման գնահատումը:

Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ և համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Կարծիք

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր եական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում 2015թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ «Զաղաքաշինական Ծրագրերի Փորձագիտական Կենտրոն» ԲԲ ընկերության և դուստր ընկերության ֆինանսական վիճակը, և նույն ամսաթվին ավարտվող տարվա ֆինանսական արդյունքները և դրամական միջոցների հոսքերը համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների:

Նաիրի Սարգսյան
Տնօրեն
Աուդիտոր

«ԳԱՐԱՆՏ ԱՌԻԴԻՏ» ԱՊԸ

24 հունիսի 2016թ
ք. Երևան, Գ. Նժդեհի 48/2



Միհրան Թովմասյան
Աուդիտի Ղեկավար
Աուդիտոր

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

	2014	2013
	Հազ. Ժ. 000	Հազ. Ժ. 000
ԱԿՏԻՎՆԵՐ		
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ		
Հիմնական միջոցներ	879,500	849,41
Ոչ նյութական ակտիվներ	160	11
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	25,544	25,11
	905,204	874,7
Ընթացիկ ակտիվներ		
Պաշարներ	38,427	38,41
Սնուցարային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	6,199	5,71
Ընթացիկ հարկերի գծով գերավճարներ	2,380	3,41
Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	38,622	5,01
Հետաձգված հարկեր առհի-ի գծով	85,628	52,61
	121	
	85,749	52,61
ԸՆԴԱՄԵՆԵՐ ակտիվներ	990,953	927,31
ՊԱՍԻՎՆԵՐ		
Սեփական կապիտալ		
Բաժնետիրական կապիտալ	1,217	1,2
Վերադնադարձված պահուստ	588,134	565,3
Չբաշխված շահույթ	57,565	28,5
Պահուստային կապիտալ	4,512	4,5
Վաճառքի համար պահվող պարտավորություն. պահուստ	217	2
	651,645	599,8
Չվերահսկվող մասնակցություններ	-	-
ԸՆԴԱՄԵՆԵՐ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ	651,645	599,8
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		
Վարկեր և փոխառություններ		
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ		
Պետական շնորհներ	155,419	146,8
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	178,509	172,5
	334,028	319,3
Ընթացիկ պարտավորություններ		
Սնուցարային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	3,559	0
Ստացված կանխավճարներ		
Վարկեր և փոխառություններ		
Եկամուտներին վերաբերող շնորհներ		5,3
Ընթացիկ հարկերի գծով պարտավորություններ		
Պահուստներ	1,721	1,6
	5,280	7,6
Վաճառքի համար պահվող պարտավորություններ	-	-
	5,280	7,6
ԸՆԴԱՄԵՆԵՐ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	339,308	327,1
ԸՆԴԱՄԵՆԵՐ ԿԱՍԻՎՆԵՐ	990,953	927,31



Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են ընկերության տնօրինության կողմից 2016թ.

Ո. Մովսիսյան

գլխ. հաշվապահ

Handwritten signature

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը
հավելյալ 5-ից 22-րդ էջերում ներկայացված կից մանրագրությունների հետ մեկտեղ:

Համապարփակ Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

	2014	2015
	դր. 000	դր. 000
Սովորական գործունեություն		
Ապրանքների և արտադրանքի վաճառք	295	
Ծառայությունների մատուցում	43,458	37,781
Վարձակալություն	2,865	3,222
Հասույթ	46,618	41,003
Մատուցված ծառայությունների ինքնարժեք	(29,881)	(22,000)
Համախառն շահույթ (վնաս)	16,737	19,003
Այլ եկամուտներ	309	1,352
Բաշխման ծախսեր		(379)
Վարչական ծախսեր	(76,517)	(36,457)
Պահույթի ստեղծման գծով ծախսեր		
Այլ ծախսեր	(39,468)	(4,216)
Գործառնական շահույթ (վնաս)	(98,939)	(70,697)
Հիմնական միջոցների դուրսգրումից ծախսեր		
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից վնասներ		
Շենքերից և ամրատույց ստացումներից եկամուտներ	8,535	8,535
Զուտ ֆինանսական եկամուտ(ծախսեր)		
Այլ ոչ գործառնական շահույթ (վնաս)	41,693	5,101
Սովորական գործունեությունից շահույթ (վնաս)	(48,711)	(57,061)
մինչև հարկումը		
Հախրահարկի գծով ծախս	76	(417)
Սովորական գործունեությունից շահույթ (վնաս)	(48,635)	(57,478)
Ընդհատվող գործունեություն		
Ընդհատվող գործունեությունից շահույթ (վնաս)		
հարկերը հանելուց հետո	-	-
Շահույթ (վնաս)	(48,635)	(57,478)
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		
Հիմնական միջոցների վերագնահատում		
Հախրահարկ	66,304	5,694
Այլ համապարփակ ֆինանսական եկամուտ	66,304	5,694
Համապարփակ ֆինանսական արդյունք	17,669	(51,784)
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող շահույթ		
Սովորական բաժնետոմսերին բաժին ընկնող		
բազային շահույթ	0.01	
Սովորական բաժնետոմսերին բաժին ընկնող		
ընտրացված շահույթ	0.01	

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից 22-րդ էջերում ներկայացված էլից ծանոթագրություններ ուսումնասիրելով: