**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

ԿԱՏԱՐՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

18.10.2016թ. ք.Երևան

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի ավագ հարկադիր կատարող արդարադատության ավագ լեյտենանտ Ա. Հոբոսյանս ուսումնասիրելով 02.09.2016թ. վերսկսված թիվ 01/06-4613/15 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Աջափնյակ և Դավթաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 02.10.2014թ. տրված թիվ ԵԱԴԴ 0446/02/13 կատարողական թերթի համաձայն Նարինե Հովհաննեսի Հարությունյանը Շամամ Սարգսի Ղազարյանից ստացել Է 40 /քառասուն/ հազար ԱՄՆ դոլար փոխառություն և սույն հաշտության համաձայնության կնքման պահին փոխառության գումարը չի փոփոխվել կազմում է 40 /քառասուն/ հազար ԱՄՆ դոլար:

Շամամ Սարգսի Ղազարյանը համաձայն է, որ Նարինե Հովհաննեսի Հարությունյանը 40 /քառասուն/ հագար ԱՄՆ դոլարի չափով փոխառության գումարը վերադարձնի մաս առ մաս' սույն քաղաքացիական գործով կայացված վճիռն օրինական ուժի մեջ մտնելու ամսվան հաջորդող ամսվանից սկսած, յուրաքանչյուր ամիս առնվազն 375 /երեք հարյուր յոթանասունհինգ/ ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ վճարելով (հերթական վճար) Արդշինինվեստ բանկում բացված 2474400162170030 բանկային (դրամային) հաշվեհամարին:

Սույն համաձայնության երկրորդ կետում նշված' հերթական վճարի չափը հաշվարկվում Է վճարման օրվա դրությամբ ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից սահմանված ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքից երեք դրամ ավել փոխարժեքով: Ընդ որում, գումարի հերթական մասը համարվում Է վերադարձված /հերթական վճարումը' կատարված/ հերթական վճարի գումարն ամբողջությամբ Շամամ Ղազարյանի հաշվեհամարին մուտքագրվելու օրը, իսկ պարտավորության էական խախտում է համարվում փոխառության գումարի հերթական մասի վճարման ժամկետի ցանկացած (թեկուզ և մեկ անգամ` տասնհինգ և ավելի օրով) խախտում:

Շամամ Սարգսի Ղազարյանը համաձայն է, որ Երևան քաղաքի Լենինգրադյան 32/19 բնակարանի նկատմամբ դադարի իր սեփականության իրավունքը և ծագի Արմեն և Քնարիկ Հարությունյանների համատեղ սեփականության իրավունքը:

Արմեն և Քնարիկ Հարությունյանները երաշխավորում են Նարինե Հարությունյանի կողմից ստանձնած սույն համաձայնության երկրորդ կետում նշված փոխառության պարտավորության կատարումը, միաժամանակ համաձայն են, որ Երևան քաղաքի, Լենինգրադյան 32/19 բնակարանի նկատմամբ իրենց սեփականության իրավունքը ծագելու պահից այն հանդիսանա գրավի առարկա Շամամ Ղազարյանի մոտ' որպես Նարինե Հարությունյանի կողմից ստանձնած' սույն համաձայնության երկրորդ կետում նշված փոխառության պարտավության կատարման ապահովում:

Նարինե Հովհաննեսի Հարությունյանի կողմից Շամամ Սարգսի Ղագարյանին փոխառությամբ վերցված ամբողջ գումարը վճարելուց հետո Երևան քաղաքի, Լենինգրադյան 32 19 բնակարանը դադարում է գրավի առարկա հանդիսանալուց:

Ինչպես նաև պարտապանից բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումրի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսի գումար։

01.09.2015թ. պարտապան Նարինե Հարությունյանը ԴԱՀԿ ծառայություն է ներկայացրել դիմում, առ այն, որ խնդրում է հետաձգել կատարողական գործողությունների կատարումը, քանի որ 26.08.2015թ. Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարան է մուտքագրել հայցադիմում ՝ գույքն արգելանքից հանելու պահանջով:

11.09.2015թ. ԴԱՀԿ ծառայություն է ներկայացվել փորձագետի կողմից տրված ք.Երևան, Լենինգրադյան փողոց 32 շենք 19 բնակարան հասցեի եզրակացությունը, որի գնահատման արժեքը կազմում 21․270․000 ՀՀ դրամ:

22.09.2015թ. լրացել է երկշաբաթյա ժամկետը հարկադիր կատարողի կողմից որոշում է կայացվել կատարողական գործողությոնները վերսկսել և կատարողական գործողությունները շարունակվում է։

28․12․2015թ․ Նարինե Հարությունյանը դիմումով ԴԱՀԿ ծառայություն է մուտքագրել Արմեն Հարությունյանի, Քնարիկ Հարությունյանի, Նարինե Հարությունյանի և Շամամ Ղազարյանի միչև 28.12.2015թ. կնքված հաշտության համաձայնությունը, որը ուղարկվել է դատարան հաստատելու համար:

28․12․2015թ․ կատարողական վարույթն կասեցվել է։

16․06․2016թ․ ՀՀ Աջափնյակ և Դավթաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից ծառայություն է մուտքագրվել 16․05․2016թ․ թիվ ԵԱԴԴ 0446/02/13 քաղաքացիական գործով որոշումը, առ այն, որ մերժվել է կողմերի միջև կնքված հաշտության համաձայնությունը հաստատելու ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի պետի դիմումը։

Կատարողական վարույթով բռնագանձման վերաբերյալ վճռի հարկադիր կատարման ընթացքում պարտապան Արմեն Հարությունյանի գույքի վրա բռնագանձում տարածելու պարագայում պարզվել է, որ այդ գույքը օրենքով սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հազարապատիկի և ավելի չափով բավարար չէ պահանջատիրոջ հանդեպ պարտավորությունների ամբողջական կատարումն ապահովելու համար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածով և 37-րդ հոդվածի 8-րդ կետով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Կասեցնել 02.09.2016թ. վերսկսված թիվ 01/06-4613/15 կատարողական վարույթը 60-օրյա ժամկետով.

Առաջարկել պահանջատիրոջը և պարտապանին նրանցից որևէ մեկի նախաձեռնությամբ 60-օրյա ժամկետում սնանկության հայց ներկայացնել դատարան.

Սույն որոշումը երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում հրապարակել www.azdarar.am ինտերնետային կայքում.

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին։

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադասության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում։

Ավագ հարկադիր կատարող Ա.Հոբոսյան