



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ info@jrvezh.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» դեկտեմբերի 2016 թվականի N 279-Ա

ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Զրվեժ համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Արման Ադամյանը, հանդիսանալով հողի հարկ և գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, «Հողի հարկի մասին» և «Գույքահարկի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված կարգով չի կատարել համայնքի բյուջեի հանդեպ իր հարկեր վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2016 թվականի նոյեմբերի 30-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով Զրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի և գույքահարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ կողմից տրված ելակետային տվյալների՝ քննարկվող անշարժ գույքը՝ Զրվեժ համայնք, 15-րդ փողոց, թիվ 10/1, հանդիսանում է քաղաքացի Արման Ադամյանի սեփականությունը, ինչը «Հողի հարկի մասին» և «Գույքահարկի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ: Համայնքի բյուջե վճարման ենթակա հողի հարկը կազմում է 1 520 (մեկ հազար հինգ հարյուր քսան) դրամ, գույքահարկը կազմում է 4 137 201 (չորս միլիոն մեկ հարյուր երեսուկոթ հազար երկու հարյուր մեկ) դրամ, որը 2009-2016 թ.թ. ժամանակահատվածում չի վճարվել:

Քաղաքացի Արման Ադամյանի՝ նշված ժամանակահատվածի համար հարկերը օրենքով սահմանված ժամկետներում չվճարելու արդյունքում առաջացել է տույժ՝ 596 (հինգ հարյուր իննսունվեց) դրամ հողի հարկի և 1 959 397 (մեկ միլիոն ինը հարյուր հիսունինը հազար երեք հարյուր իննսուկոթ) դրամ գույքահարկի մասով:

2016 թվականի նոյեմբերի 30-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2016 թվականի դեկտեմբերի 19-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լուծման, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է քաղաքացի Արման Ադամյանը: Վերջինս վարչական վարույթի լուծմանին չի ներկայացել:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 45-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն «Հողի հարկի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի, հողի հարկի սեփականատերերը հանդիսանում են հողի հարկ վճարողներ: Համաձայն «Գույքահարկի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 2-րդ հոդվածի՝ գույքահարկը սեփականության իրավունքով նշված օրենքի 3-րդ հոդվածում նշված անձանց պատկանող հարկվող օբյեկտ համարվող գույքի համար սույն օրենքով սահմանվող կարգով և չափով համապատասխան բյուջեներ վճարվող ուղղակի հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից: Համաձայն «Գույքահարկի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-ին կետի՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և համամասնությամբ գույքահարկի գումարը

վճարվում է՝ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող շինությունների համար՝ հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

Համաձայն «Հարկերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0,15 տոկոսի չափով:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես պարտադիր լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձումը:

Համաձայն «Հարկերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասի՝ հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում է վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրությամբ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 34-րդ, «Հողի հարկի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին, «Գույքահարկի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 2-րդ, 3-րդ, «Հարկերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1-ին, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Արման Աղամյանից հօգուտ Ջրվեժ համայնքի բյուջեի գանձել 6 096 598 (վեց միլիոն իննսունվեց հազար հինգ հարյուր իննսունութ) դրամ, որպես քաղաքացի Արման Աղամյանի գույքի համար վճարման ենթակա գույքահարկի գումար, որից 1 959 397 (մեկ միլիոն ինը հարյուր հիսունինը հազար երեք հարյուր իննսունյոթ) դրամ, որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ և 2 116 (երկու հազար մեկ հարյուր տասնվեց) դրամ հողի հարկ, որից 596 (հինգ հարյուր իննսունվեց) դրամ տույժ:

2. Որոշումն օրենքով սահմանված կարգով եռօրյա ժամկետում պատշաճ ձևով ուղարկել Արման Աղամյանին:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակիցներին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

4. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով կամ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգրքով սահմանված կարգով՝ վարչական ակտն ուժի մեջ մտնելու պահից երկամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2016 թ. դեկտեմբերի 22
գ.Ջրվեժ